

## TITUL STAVBA ROKU 2024

# Polyfunkční areál Havlíčkova, Kroměříž Zlínský kraj

**Přihlašovatel:** knesl kynčl architekti s.r.o.

**Investor:** Město Kroměříž

**Dodavatel:** VW WACHAL a.s. / GEMO a.s.

**Autor:** Jiří Knesl, Jakub Kynčl - knesl kynčl architekti s.r.o.

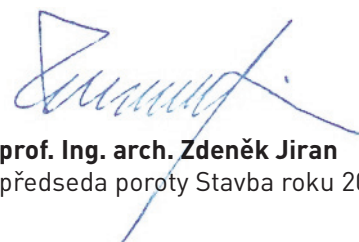
**Projektant:** Jiří Knesl, Jakub Kynčl, Radim Zdražil - knesl kynčl architekti s.r.o.

Titul Stavba roku 2024 byl udělen za významnou rekonstrukci budovy bývalé okresní vojenské správy pocházející ze 70. let. minulého století. Po odchodu armády z města v roce 2005 získala budovu i přilehlé pozemky k dispozici Justiční akademie a později vše přešlo do správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Město areál odkoupilo v roce 2016 a o čtyři roky později zahájilo stavbu nového parkovacího domu na přilehlých pozemcích a poté bylo rozhodnuto o kompletní rekonstrukci včetně realizace nástavby a přístavby. Objekt po provedených stavebních úpravách slouží nejen jako bytový dům se startovacími byty, ale v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží včetně nové přístavby je navíc sídlo stanice Městské policie. V nástavbě vznikly též nebytové prostory s nádherným výhledem na historické centrum Kroměříže.

Porota ocenila nejen architektonické ztvárnění, ale i kvalitní řemeslné provedení.



Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.  
předseda rady programu Stavba roku 2024



prof. Ing. arch. Zdeněk Jiran  
předseda poroty Stavba roku 2024

Vypisovatelé:



MINISTERSTVO  
PRŮMYSLU A OBCHODU



SPS  
SVAZ PODNIKATELŮ  
VE STAVEBNICTVÍ



V Praze dne 8. listopadu 2024